

ПРОТОКОЛ
заседания Комиссии Администрации МО «Хоринский район» по
противодействию коррупции

«24» марта 2022г.

№1

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:

Глава муниципального образования Цыремпилов Булат Алексеевич

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии

Балмаев Бато-Мунко Федорович	Управляющий делами Администрации МО «Хоринский район»
Галсанов Евгений Данилович	Председатель Комитета по управлению муниципальным хозяйством и имуществом
Дагданов Гэсэр Цыремпилович	Методист МКУ «Хоринское управление образования»
Жамсаранов Эрдэм Аюшеевич	Начальник МКУ «Управление культуры МО «Хоринский район»
Цыбикова Марина Баировна	Начальник отдела учета и отчетности Администрации МО «Хоринский район»
Ширапов Ринчин Дылыкович	Заместитель начальника полиции МО МВД России «Хоринский» по охране общественного порядка
Павлова Римма Дондоковна	и.о. начальника отдела по правовому и информационному сопровождению деятельности Администрации МО «Хоринский район»

Приглашенные: 1. Директор МБОУ «Санномыская СОШ» –Рекунова Наталья Владимировна,
2. Помощник прокурора Хоринского района – Лумбунова Виктория Владимировна,
3.Руководитель Хоринского межрайонного следственного отдела СУ СК по Республике Бурятия- Баинов Зорикто Баторович,
3. Начальник отдела по делам молодежи, детей, ФК и спорта Администрации МО «Хоринский район» Лозицкая Виктория Викторовна
4. Корреспондент газеты МАУ «Удинская новь» - Борбоев Баир Дондокович

1. Об организации работы по предупреждению коррупционных правонарушений в ходе постановки на учет и выделения жилья по всем видам социальных программ

Доклад: Начальник отдела по делам молодежи, детей, ФК и спорта Администрации МО «Хоринский район» – Лозицкая Виктория Викторовна

Государственная поддержка молодых семей в вопросах приобретения жилья оказывается в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Нормативные акты, регламентирующие порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям:

На федеральном уровне:

- Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 N 1710 (ред. от 29.12.2021) "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

- постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила).

На республиканском уровне:

- правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в редакции Постановления Правительства Республики Бурятия от 08.02.2021 N 38.

На муниципальном уровне:

- в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и повышение эффективности реализации молодежной политики в Хоринском районе», подпрограммы «Муниципальная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в Хоринском районе Республике Бурятия». В редакции постановления № 94 от 16 марта 2022 г.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

- поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.;

- признанные для цели участия в мероприятии ведомственной целевой программы органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Для того чтобы стать участником мероприятия ведомственной целевой программы, одному из совершеннолетних членов семьи необходимо обратиться в жилищный отдел администрации муниципального образования по месту постоянного проживания.

Для участия в мероприятии молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

- заявление по установленной форме в 2 экземплярах;
- копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- копии свидетельства о браке;
- документ, подтверждающий признание семьи, нуждающейся;
- документ, подтверждающий признание молодой семьи, имеющей доходы;
- копии страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования.

Для участия в мероприятии с целью погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным:

- заявление по установленной форме в 2 экземплярах;
- копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;
- копии свидетельства о браке;

- выписку (выписки) из ЕГРН о правах на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного кредита;
- копию кредитного договора (договора займа);
- документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора;
- справку кредитора о сумме остатка основного долга и по выплате процентов;
- копии страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования.

Социальные выплаты используются:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;
- для оплаты цены договора строительного подряда;
- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса;
- для уплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита;
- для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи стандартного жилья на первичном рынке;
- для погашения долга и уплаты процентов по ипотечным кредитам;
- для уплаты цены договора участия в долевом строительстве;

Социальная выплата предоставляется в размере:

- 30 % расчетной стоимости жилья – для молодых семей, не имеющих детей;
- 35 % расчетной стоимости жилья – для молодых семей, имеющих детей.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения и норматива стоимости 1 кв. метра жилья.

Размер общей площади жилого помещения составляет:

- для семьи, состоящей из 2 человек – 42 кв. метра;
- для семьи, состоящей из 3 или более человек – по 18 кв. метров на человека.

Расчетная стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется как произведение норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с Правилами.

Участником может быть молодая семья, в том числе имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, соответствующая следующим требованиям:

- возраст каждого из супругов не превышает 35 лет;
- молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;
- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В целях подтверждения наличия доходов, молодая семья представляет в орган местного самоуправления заявление (в произвольной форме), подтверждающее наличие собственных и (или) заемных средств, с приложением документов:

- справки из банка о сумме возможного ипотечного кредита гражданину – члену данной молодой семьи;
- оригинала выписки из банковского лицевого счета или копии сберегательной книжки, содержащих сведения о размере денежных средств;
- оригиналов и копий государственного сертификата на материнский капитал и свидетельства о рождении второго, третьего или последующих детей.

Из каких финансовых источников молодой семье предоставляется социальная выплата

- средства федерального бюджета;
- средства областного бюджета;
- средства местных бюджетов муниципальных образований.

Основанием для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы является:

- несоответствие семьи установленным требованиям;
- представление не в полном объеме необходимых документов;

- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
- ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и (или) областного бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именованным свидетельством о праве на получение социальной выплаты.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк. Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца свидетельства.

Банк заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

Площадь приобретаемого жилого помещения может быть больше или меньше чем расчетная площадь, с учетом которого определяется размер социальной выплаты. Однако общая площадь приобретаемого жилого помещения не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения.

В соответствии с Положением, стоимость 1 кв. метра приобретаемого жилого помещения может быть больше или меньше норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, используемого при расчете размера социальной выплаты, при этом размер социальной выплаты перерасчету не подлежит.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и не полнородных братьев и сестер).

В рамках программы предусмотрено получение дополнительной социальной выплаты.

В соответствии с разделом 7 Положения, в случае рождения ребенка молодой семьей в период после утверждения в сводном списке претендентов на получение социальной выплаты и до приобретения жилого помещения, ей предоставляется дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов от расчетной стоимости жилья, исчисленной на дату утверждения семьи в списке претендентов.

Как устанавливается очередность участников мероприятия и где узнать, когда будут предоставлены социальные выплаты молодой семье, включенной в список участников мероприятия?

Органы местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому, формируют списки молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляют эти списки Исполнителю (Министерство спорта и молодежной политики).

Министерство спорта и молодежной политики на основании списков, поступивших от органов местного самоуправления, формирует сводный список молодых семей – участников мероприятия. Сводный список формируется в той же хронологической последовательности, в какой молодые семьи были признаны участниками мероприятия.

Молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие трех и более детей, включаются в список участников в первоочередном порядке.

Информацию о предполагаемом сроке предоставления социальной выплаты молодая семья, включенная в сводный список участников мероприятия, может узнать в органе местного самоуправления.

Молодая семья может приобрести жилое помещение с использованием жилищного кредита, в том числе ипотечного, до включения ее в число получателей социальной выплаты в соответствующем (планируемом) году. В данном случае социальная выплата будет использована на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищному кредиту, в том числе ипотечному, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по кредиту или займу.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются нарушение установленного пунктом 32 настоящих Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 39 настоящих Правил.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

Молодые семьи, получившие социальные выплаты, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., снимаются с учета нуждающихся и исключаются из списков участников мероприятия. Молодые семьи, получившие социальные выплаты, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г., исключаются из списков участников мероприятия.

Свидетельства молодым семьям в Хоринском районе вручаются ежегодно. В 2022 году обладателями сертификатов стали три семьи из сельских поселений «Хоринское», «Ашангинское», «Верхнеталецкое». Общий объем финансирования сертификатов на 3 семьи в 2022 году составил 3 514 077 рублей. Из них за счет средств из федерального бюджета: 2 172 278,25 руб; республиканского 670 899,38 руб; местного: 670 899,37 руб. В 2021 году в программе приняли участие 4 семьи. Общий объем финансирования сертификатов на 4 семьи составил 1 459 634,35 рублей. Из них, за счет средств из федерального бюджета: 973 006,42 руб; республиканского 243 313,96 руб; местного: 243 313,97 руб. Увеличение суммы финансирования связано с увеличением стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании – 37 186 руб. На основании Решения Совета депутатов №2-26/21 от 25 марта 2021 года «Об утверждении средней рыночной стоимости единого квадратного метра общей площади жилого помещения для расчёта размера субсидии на первый квартал 2021 года». По сравнению с 2021 годом - 19 869,34 рубля один квадратный метр.

На данный момент количество семей, желающих принять участие в программе – 28 человек.

Заслушав и обсудив информацию, решили:

1. Информацию принять к сведению;
2. Продолжить работу по организации работы по предупреждению коррупционных правонарушений в ходе постановки на учет и выделения жилья по всем видам социальных программ
3. Срок – постоянно

2. Информация об исполнении законодательства в сфере противодействия коррупции в МБОУ «Санномысская СОШ»

Доклад: Директор МБОУ «Санномысская СОШ» - Рекунова Наталья Владимировна

Работа по противодействию коррупции в МБОУ «Санномысская СОШ» в 2021 году проводилась в соответствии с действующим законодательством и Планом противодействия коррупции в МБОУ «Санномысская СОШ» на 2020-2021 и первое полугодие 2021-2022 учебного года (далее – План работы), утвержденным приказом от 27.08.2021 г. № 96. Работа осуществлялась в течение первого полугодия. Сроки проведения мероприятий и состав участников определялись Планом работы.

Главной задачей являлось обеспечение открытости деятельности школы и права граждан на доступ к информации о деятельности образовательного учреждения

1. Организационно - нормативное обеспечение противодействию коррупции:

- в течение года проводился мониторинг изменений действующей нормативно-правовой базы в области противодействия коррупции;
- в мае 2021 года был заслушан отчет директора школы Н.В.Рекуновой о работе по противодействию коррупции и составлен план работы на 2021-2022 учебный год.
- в декабре 2021 года был заслушан доклад комиссии по противодействию коррупции, где обращений и заявлений о фактах коррупции в сфере деятельности школы за первое полугодие не поступало. Конфликта интересов не зарегистрировано.

2. Осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью учреждения в целях предупреждения коррупционных правонарушений:

В течение года осуществлялся контроль

- целевого расходования бюджетных средств;
- своевременного и правильного проведения торгов и закупок для заключения договоров с единственным поставщиком в рамках ФЗ № 44 от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- выполнения условий контрактов и договоров;
- обеспечения правомерного, целевого и эффективного использования имущества, находящегося в оперативном управлении;

3. Осуществление контроля образовательной деятельности в целях предупреждения коррупционных правонарушений:

- осуществление мониторинга набора детей в первый класс, соблюдение всех правил приема, перевода и отчисления обучающихся из МБОУ «Санномысская СОШ»;
- контроль процедуры подготовки, проведения и итогов промежуточной и итоговой аттестации обучающихся;
- контроль процедур получения, учета, хранения, заполнения и порядка выдачи документов государственного образца об основном общем и среднем общем образовании;
- осуществляется контроль за целевым использованием бюджетных средств, а также средств, за счет добровольных целевых взносов, спонсорской помощи родительской общественности, организаций, недопущение фактов неправомерного взимания денежных средств с родителей (законных представителей).

4. Разработка системы мер, направленных на совершенствование осуществления руководства учреждением по вопросам противодействия коррупции:

- мониторинг должностных инструкций работников учреждения на предмет наличия в них коррупциогенных факторов;
- ознакомление лиц, поступающих на работу в учреждение, с локальными нормативными актами о противодействии коррупции;
- проверка сведений, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение вакантных должностей в учреждении;

- разработана и доведена до сведения сотрудников Памятка для работников учреждения о поведении в ситуациях, представляющих коррупционную опасность;
 - Обращения граждан, содержащие сведения о фактах коррупционного поведения работников учреждения, отсутствуют.
- 5. Организация информационного взаимодействия в целях предупреждения коррупции**
- размещение на официальном сайте и информационных стендах учреждения информации о деятельности учреждения;
 - ведение на официальном сайте и информационных стендах учреждения раздела «Противодействие коррупции»;
 - организация работы «горячей линии», приема граждан.
- 6. Работа с обучающимися**
- проводится изучение проблемы коррупции в государстве, ответственности за коррупционные проявления. нарушение законодательства о противодействии коррупции на уроках истории и обществознания;
 - реализуется антикоррупционное воспитание, формирование антикоррупционного мировоззрения, повышения уровня правосознания и правовой культуры обучающихся на уроках и во внеурочной деятельности;
 - проведены классные часы на темы антикоррупционной направленности;
 - проведены в рамках Недели правовых знаний дискуссии, ролевые игры, круглые столы на темы антикоррупционной направленности.
- 7. Организация взаимодействия с родителями и общественностью:**
- ознакомление родителей (законных представителей) обучающихся с нормативными документами, регламентирующими деятельность учреждения и отчетными документами по этой деятельности;
 - проведен опрос среди родителей по теме «Удовлетворенность потребителей качеством образовательных услуг» (общее количество участников – 39 человек);
 - проведено в апреле 2021 года родительское собрание в формате ZOOM на тему «Антикоррупционное воспитание: понятие, взгляды, убеждения».
- Так же в течение 2021 года и первого полугодия 2021-2022 учебного года проведён свободный доступ граждан к информации об организации, организация личного приема граждан директором школы, обеспечение прямой телефонной или непосредственной коммуникации с директором МБОУ «Санномыская СОШ». Большое внимание уделялось организации работы школьного сайта как основного информационного ресурса, обеспечивающего открытость деятельности школы, в том числе доступ граждан к информации, касающейся образовательной деятельности школы. В целях недопущения конфликта интересов, признаков и проявлений коррупционного характера в течение учебного года администрацией школы продолжены мероприятия по развитию корпоративной этики в коллективе, формированию антикоррупционного поведения и мировоззрения педагогических работников. Работники школы за отчетный период к ответственности за совершение коррупционных правонарушений (уголовной, административной, дисциплинарной) не привлекались.

Заслушав и обсудив информацию, решили:

1. Информацию принять к сведению;
2. Директору МБОУ «Санномыская СОШ» Рекуновой Н.В. продолжить работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в образовательном учреждении;
3. Срок – постоянно

Глава муниципального образования
«Хоринский район»

Секретарь комиссии



Б.А. Цырепилов

Р.Д. Павлова